



02

BIENVENUE

03 à 08

S'ÉVADER DANS  
UN ÉCRIN DE LUXE

09

NOTRE ENGAGEMENT  
POUR LA PLANÈTE

10 à 13

NOTRE CHEF À DEMEURE

14 à 16

NOTRE RESTAURANT  
GASTRONOMIQUE

17 à 19

LE PARC

20 à 21

NOS OFFRES

22

NOS RECOMMANDATIONS

23

OÙ NOUS  
TROUVER



MAISON JULLIAN  
Folie Biterroise



## BIENVENUE

Chers clients,

Nous vous remercions chaleureusement d'avoir choisi Maison Jullian pour votre séjour. Chaque nouvelle réservation est pour nous l'occasion d'une belle rencontre, et l'opportunité de partager notre **passion pour l'hospitalité et l'art de vivre**. Nous espérons que votre séjour sera aussi agréable que nous l'avons imaginé, et que vous repartirez avec de précieux souvenirs.

Maison Jullian, c'est une **parenthèse hors du temps**, « la campagne dans la ville », idéalement située sur les berges du Canal du Midi, à seulement **5 et 15 minutes à pieds de la gare et du centre-ville de Béziers**.

Pour vous accompagner, nous avons édité ce petit livret, afin que vous ayez toutes les cartes en mains pour un séjour de rêve qui, nous l'espérons restera **inoubliable**.

*Candy & Charles*

Vos hôtes, propriétaires de Maison Jullian



DORMIR





## S'ÉVADER DANS UN ÉCRIN DE LUXE

Séjourner chez Maison Jullian, c'est l'assurance de s'évader l'espace d'une nuit, d'un week-end, ou d'un plus long séjour... dans un écrin de luxe et d'authenticité, où tout est pensé pour satisfaire les attentes les plus exigeantes en matière de confort, d'hospitalité et de services.

- **une literie haut de gamme** utilisant des matières naturelles
- **des peignoirs de bain brodés**, dans lesquels il fait bon se lover
- **des chaussons** de chambre pour un confort douillet
- **des serviettes de piscine et des tongs** à usage unique
- **un service de conciergerie** pour les transferts depuis la gare ou l'aéroport, les réservations de restaurant...
- **un parc à l'anglaise de 2000m<sup>2</sup>**, et sa **piscine** conçue comme un bassin naturel cerné de végétation
- **un service de massage** en chambre ou dans notre ancien pigeonnier, en partenariat avec l'institut de beauté Rose Simone
- **un service de location de vélos** déposés au château, par notre prestataire partenaire
- **des winetours** en van privé, pour vous lancer à la découverte de notre magnifique terroir viticole

« *L'atout de Maison Jullian, c'est aussi son chef à demeure* » toujours à l'écoute des demandes d'une clientèle exigeante, qu'il sait régaler d'un petit-déjeuner copieux et gourmet, ou d'une **table d'hôtes raffinée en 4 services**.

Son parcours gastronomique au sein de **maisons étoilées** est la garantie d'une expérience unique et immersive dans l'univers de Maison Jullian.



## ALICE-ROSE

La chambre Alice-Rose est une ode au voyage et au passé, elle porte le nom de la fille ainée de Martien Jullian, le commanditaire de cette folie de fin 19<sup>ème</sup>.

Papier peint iconique William Morris aux motifs art déco, vieille malle de voyage en guise de penderie, canapé en velours esprit manouche, aux tons vert anglais...

Alice-Rose c'est aussi une des tourelles de notre petit château, transformée en pièce de lecture et de méditation.

« Un petit cabinet de curiosités  
avec vue imprenable  
sur notre gigantesque Magnolia centenaire. »

La salle de bain, avec sa faïence aux formes géométriques et son sol en carreaux de ciment anciens, offre quant à elle une jolie **vue sur le dôme en tuiles vernissées de Bourgogne.**

La baignoire en fonte, avec ses pieds en pattes d'aigle, complète le voyage.

Enfin, depuis les larges fenêtres de la chambre Alice-Rose, on peut profiter de la **vue sur le jardin et le Canal du Midi.**





## MARGUERITE

La chambre Marguerite est un hommage à la plus jeune des filles de Martien Jullian.

Chaque élément évoque la poésie et l'atmosphère relaxante du **jardin qui s'est invité dans cette chambre** : du papier peint signé **Laura Ashley**, dessinant une glycine géante, au carrelage reprenant des motifs de cerisier japonais, jusqu'aux suspensions lumineuses en fleurs séchées...

La salle de bain ouverte et sa baignoire ilot rajoute un brin de romantisme à ce cocon, où le temps semble avoir été comme suspendu.

Enfin depuis les fenêtres, on peut profiter de la vue sur le jardin et le Canal du Midi.

« Le jardin est entré dans la chambre ! »





## VALENTINE

La chambre Valentine fait honneur à la femme de Martien Jullian.

Cette master bedroom de 40m<sup>2</sup>, habillée de tons bleus, et au **style résolument haussmannien**, propose deux espaces extérieurs privés :

- un petit balcon donnant côté jardin
- **une grande terrasse aménagée de 20m<sup>2</sup>, orientée plein sud, donnant sur le Canal du Midi.**

Côté décoration, **elle revisite les années 60/70**, avec ses meubles scandinaves, son lustre à pampilles de nacre, réédition **Verner Panton**, et son tapis brodé signé **Wendy Morrison**.

Plusieurs espaces de vie cohabitent dans la chambre Valentine :

- un bureau
- un coin salon doté d'un canapé-lit pouvant se transformer en couchage pour un enfant.

La salle de bain, aux tons roses poudrés, et aux touches de doré, abrite quant à elle une vaste douche à l'italienne et **une tourelle du château, transformée en petit boudoir.**

Une coiffeuse de style vénitien y est installée face aux vitraux, habillant toute la pièce d'une lumière douce.





## INFORMATIONS PRATIQUES

### CHECK-IN & CHECK-OUT

Check-in : entre 16h et 21h  
Check-out : jusqu'à 11h

### ACCÈS WIFI

Nos accès wifi sont à disposition à votre arrivée dans la chambre

### DANS LES CHAMBRES

Pour votre confort, et pour mieux vous accueillir :

- toutes nos chambres sont non-fumeur
- nos amis à quatre pattes ne sont pas admis
- les fêtes sont interdites

Par ailleurs, nous mettons à disposition en chambre :

- bouteille d'eau minérale & goodies
- produits de toilette : gel douche, savon liquide, shampooing, crème pour mains...
- sèche-cheveux
- ventilateur (en saison)
- lit parapluie (linge non fourni) : gratuit sur demande

### CONCIERGERIE

Pour mieux vous déplacer, et uniquement sur réservation préalable, nous proposons un service de voiturier :

- trajet gare Béziers - Maison Jullian : **gratuit**
- trajet aéroport Béziers Cap d'Agde - Maison Jullian : **35 €/trajet**

Nous pouvons aussi vous accompagner :

- pour vos réservations de taxi
- pour vos réservations de restaurant
- pour des suggestions de visites du Canal du Midi, dans la ville de Béziers, ou plus globalement dans la région

### MODES DE PAIEMENT ACCEPTÉS

- Cartes bancaires (CB, Visa, Mastercard, American Express)
- Espèces



## NOTRE ENGAGEMENT POUR LA PLANÈTE

« Chez Maison Jullian, nous adoptons une démarche respectueuse de l'environnement. Nous vous invitons à en être acteurs ! »

À l'image de notre cuisine, qui se veut éco-responsable, nos matériaux et équipements ont fait l'objet d'une réflexion toute particulière :

- nous avons opté pour un fournisseur en électricité verte
- notre literie est composée de matières 100% naturelles (latex bio, bois, percale de coton, lin...)
- afin de préserver les ressources en eau, bien ô combien précieux, nous renouvelons votre linge de toilette uniquement à votre demande. Pour éviter le gaspillage, nous vous encourageons à vérifier que les robinets sont bien fermés après usage.
- nous évitons au maximum les matières plastiques, privilégiant ainsi le verre, et favorisons la numérisation des documents, plutôt que l'usage excessif du papier.
- pour les déchets, nous mettons à disposition un sac à part pour les emballages recyclables.
- nous avons proscrit l'utilisation de machines à capsules. Toutefois, sur simple demande, et sans supplément, nous aurons plaisir à vous servir un café de notre torréfacteur indépendant, ou un thé de la maison Mariage Frères. N'hésitez pas à nous solliciter durant votre séjour !



MANGER





## NOTRE CHEF À DEMEURE

En cuisine, c'est Charles Teboul qui officie, secondé de son chef exécutif Laurent Nadaud.

Durant sa carrière de plus de 30 ans à Paris, Charles a lancé et géré plusieurs restaurants bistrologiques, dont il était pour certains propriétaire.

Il a démarré comme second de cuisine du chef étoilé Philippe Renard (*Hôtel Scribe*, Paris Opéra), pour ensuite officier dans plusieurs établissements parisiens, et ainsi enrichir ses connaissances et compétences.

Depuis 2023, il a décidé de poser ses valises à Béziers.

**« Sensible à la philosophie « Slow-Food », Charles propose une cuisine d'auteur, locavore et de saison. »**

Sophistiquée, mais tout en humilité, elle fait écho aux produits locaux et donne voix aux travaux engagés de nombreux artisans, soigneusement sélectionnés.

**Le jardin potager de Maison Jullian**, et les quelques arbres fruitiers viennent aussi alimenter ses créations, pour offrir une expérience « de la terre à l'assiette ».

Fervent défenseur d'une agriculture responsable, respectueuse du terroir et de l'environnement, ses approvisionnements **respectent les cycles de reproduction**, répondant à la question du **bien-être animal**, et de la **préservation de la nature et de notre éco-système**.

### SES ARTISANS PARTENAIRES :

#### POUR LE PAIN

Christophe Caumeil (Béziers),

#### POUR LES POISSONS SAUVAGES

Mericq (Agde),  
Quelques pêcheurs indépendants

#### POUR LA VOLAILLE

La Ferme Fabiole (Maraussan) :  
éleveur de volailles en plein air  
(poulet, pintade, chapon...),  
doté de son abattoir certifié, intégré à  
l'exploitation

#### POUR LA VIANDE

Veau du Ségala, boeuf d'Aubrac, cochon noir  
des Pyrénées, agneau du Pays Basque...

#### POUR LES LÉGUMES & FRUITS

L'Hort del Gal (Béziers),  
Le potager de Maison Jullian  
(tomates, artichauts violets, petits pois, fèves,  
fleurs de courgettes, aubergines rondes, fraises,  
cerises...)

#### POUR LES FROMAGES

Comté de la Fromagerie Marcel Petite,  
Roquefort de la Maison Papillon...

#### POUR LE CAFÉ

Le Perco (Narbonne), torréfacteur  
de cafés bio

#### POUR LES JUS DE FRUITS

Maison Patrick Font

#### POUR LES SODAS ARTISANAUX

Maison Aubert (Pézenas)

#### POUR LA VANILLE

Maison Eurovanille

#### QUELQUES VIGNERONS

Terre des Dames (Murviel-lès-Béziers),  
Domaine Ravanès (Thézan-lès-Béziers),  
Domaine La Croix Gratiot (Montagnac),  
Château l'Argentier (Sommières),  
Mas de Cynanque (Cruzy)...

#### POUR LE CHAMPAGNE

Maison Waris & Filles (Avize)



## NOTRE TABLE D'HÔTES

Tous les jours à partir de 20h  
(uniquement sur réservation)

Après avoir officié dans les palaces et restaurants étoilés parisiens, Charles Teboul, notre Chef, co-proprétaire de Maison Jullian, propose chaque soir, sa table d'hôtes au restaurant nouvellement récompensé par le **guide Gault & Millau**.

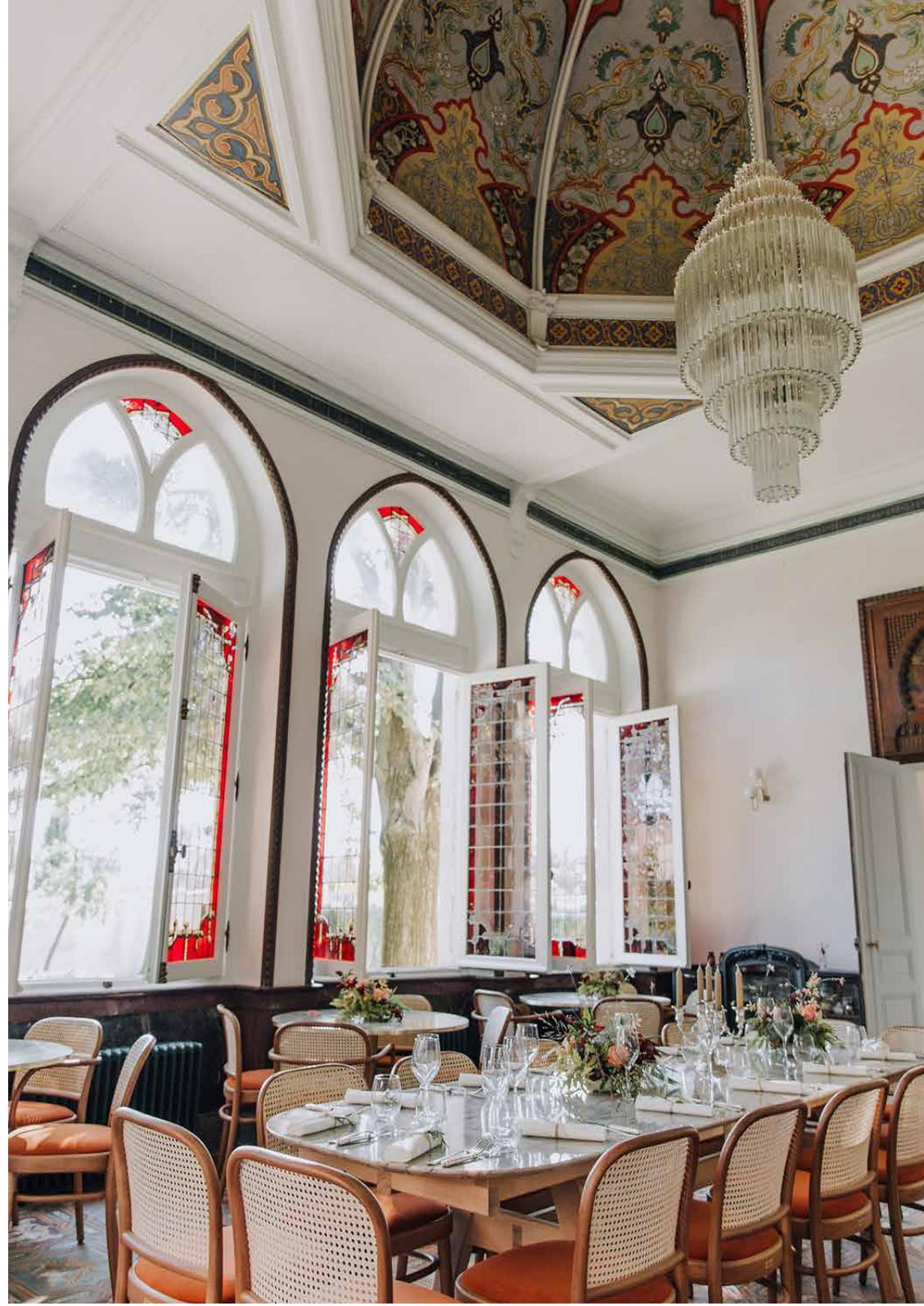
Un menu en 4 services, autour de produits de saison, issus de la région, servi dans notre salon néo-mauresque ou, aux beaux jours, dans notre parc à l'anglaise.

Si vous n'avez pas encore réservé, vous pouvez le faire jusqu'à 24h à l'avance, en fonction des disponibilités.

Si vous avez des contraintes alimentaires, merci de nous les faire connaître afin que le chef puisse confectionner votre repas sur mesure !

49 €/pers (hors boissons)

61 €/pers (avec accord mets/vins - 2 verres de vins)





## NOTRE PETIT-DEJEUNER GOURMAND & GOURMET

Inclus dans le tarif de la chambre

Le petit-déjeuner signature de Maison Jullian est **inspiré de ceux servis dans les palaces**, au sein desquels Charles Teboul a pu officier. Un véritable festin pour bien démarrer la journée !

Composé des traditionnels pains, viennoiseries, confitures maison, il s'accompagne également de salade de fruits frais, de fromages & charcuteries, de yaourt grec au miel & fruits secs, d'avocado toast ou pan con tomate (selon la saison), de crêpes ou pancakes, et d'oeufs à la demande.

Côté boissons, jus de fruits et boissons chaudes à discrétion (café bio, thés Mariage Frères, chocolat chaud à l'ancienne) viennent compléter ce riche petit-déjeuner.

Petites ou grosses faims... vous trouverez à l'arrivée dans votre chambre une carte à compléter. N'hésitez pas à nous faire part de vos envies !



## NOTRE RESTAURANT GASTRONOMIQUE

Au cours de votre séjour, profitez de la table de notre restaurant.

Telle une maison de famille, Maison Jullian ouvre ses portes au déjeuner, avec son menu "Retour du Marché", en trois ou quatre services, pour l'afternoon tea (sur réservation uniquement), du mercredi au samedi, et le dimanche pour le brunch, sous forme de buffet, faisant honneur à nos mets salés et sucrés, faits maison.

Chaque temps est pensé dans ses moindres détails, pour que vous puissiez vivre une expérience unique et exceptionnelle.

Chaque repas est servi à la lumière des vitraux de notre ancienne salle de billard, ou dans notre jardin fleuri à l'anglaise, dès lors que la météo s'y prête, à l'ombre de notre magnolia et de notre tilleul centenaires.

La vaisselle chinée vient parachever votre expérience culinaire, rappelant l'univers poétique et romantique de Maison Jullian.





## L'AFTERNOON TEA

Du mercredi au samedi de 16h à 18h  
(uniquement sur réservation)

Les arts de la table ont fait l'objet de vraies recherches pour rendre hommage à l'histoire de ce repas typique, unique à Béziers.

Porcelaine d'époque chinée pièce par pièce, argenterie d'exception... tout a été pensé pour faire de ce moment, un rituel hors du temps.

On peut y déguster des spécialités anglaises et des grands classiques de la pâtisserie française : scones, confitures maison, crème, assortiment de sandwiches, assortiment de biscuits, une pâtisserie, boissons chaudes à discrétion (thés Mariage Frères, chocolat chaud à l'ancienne, café bio...)

30 €/pers

40 €/pers avec une coupe de Champagne



## LE BRUNCH

Tous les dimanches, à 11h et à 13h30

Notre brunch copieux est proposé sous forme de buffet.

L'offre change régulièrement, privilégiant toujours cette cuisine de marché et les approvisionnements en circuits courts, chers au chef.

Durant l'année, Maison Jullian propose aussi des brunchs thématiques (brunch italien, brunch autour des pays de la Méditerranée...).

Le Brunch se compose de :

Boissons :

Thés Mariage Frères, chocolat chaud à l'ancienne légèrement épicé, crémeux et onctueux, « signature Maison Jullian », café bio, jus de fruits frais & eaux minérales à discrétion.

Mets sucrés :

Viennoiseries, confitures, caramel au beurre salé, sauce au chocolat maison, miel, madeleines au citron, marbré au chocolat, financiers aux framboises, carrot cake, pancakes, yaourt grec, muesli, miel & pépites de chocolat, baba au rhum, flan pâtissier, salade de fruits frais.

Mets salés :

Plat du jour, accras de morue, aioli noir, oeufs mimosa, salade de haricots verts, tomates confites & parmesan, carpaccio de saumon aux baies roses & aneth, tataki de bœuf, salade de sucrose aux agrumes, vinaigrette au yaourt, salade de légumes verts de saison, féta & coriandre, huîtres de Bouzigues, salade de pommes de terre grenailles, thon, oignon rouge, estragon, muffins salés, légumes marinés à l'huile d'olive, plateau de fromages d'ici & d'ailleurs, assortiment de pains spéciaux...

**49 €/pers**

**59 €/pers** avec une coupe de Champagne

Optez pour le brunch à la place du petit-déjeuner, moyennant un supplément de :

**29 €/pers**

**39 €/pers** avec une coupe de Champagne



FLÂNER





## LE PARC

« La campagne dans la ville », telle est l'identité de Maison Jullian. Une parenthèse enchantée, une pépite bien cachée, à seulement 5 et 15 minutes à pieds de la gare et du centre-ville de Béziers.

Outre la bâtisse, ce qui fascine et interpelle dès l'arrivée chez Maison Jullian, c'est l'atmosphère de quiétude qui se dégage du parc à l'anglaise de 2 000m<sup>2</sup>, face au Canal du Midi.

« Tout a été imaginé  
pour concevoir un lieu de détente,  
paisible et intimiste. »

Un écrin où ont été plantées ici et là des essences de la région (glycines, bougainvilliers, mimosa, sauges, romarin, lavande...), à l'ombre de deux géants, un magnolia et un tilleul centenaires.

Une grande et belle terrasse aménagée avec du mobilier, empreint de romantisme et de raffinement.



## LA PISCINE

Aux beaux jours, vous pourrez vous prélasser sur un de nos transats, au bord de notre somptueuse piscine, dans un environnement naturel apaisant et relaxant. Vous profiterez également des parasols, pour de longues expositions au soleil.

Veillez tout de même à ce que les enfants soient accompagnés d'un adulte quand ils sont au bord de l'eau.

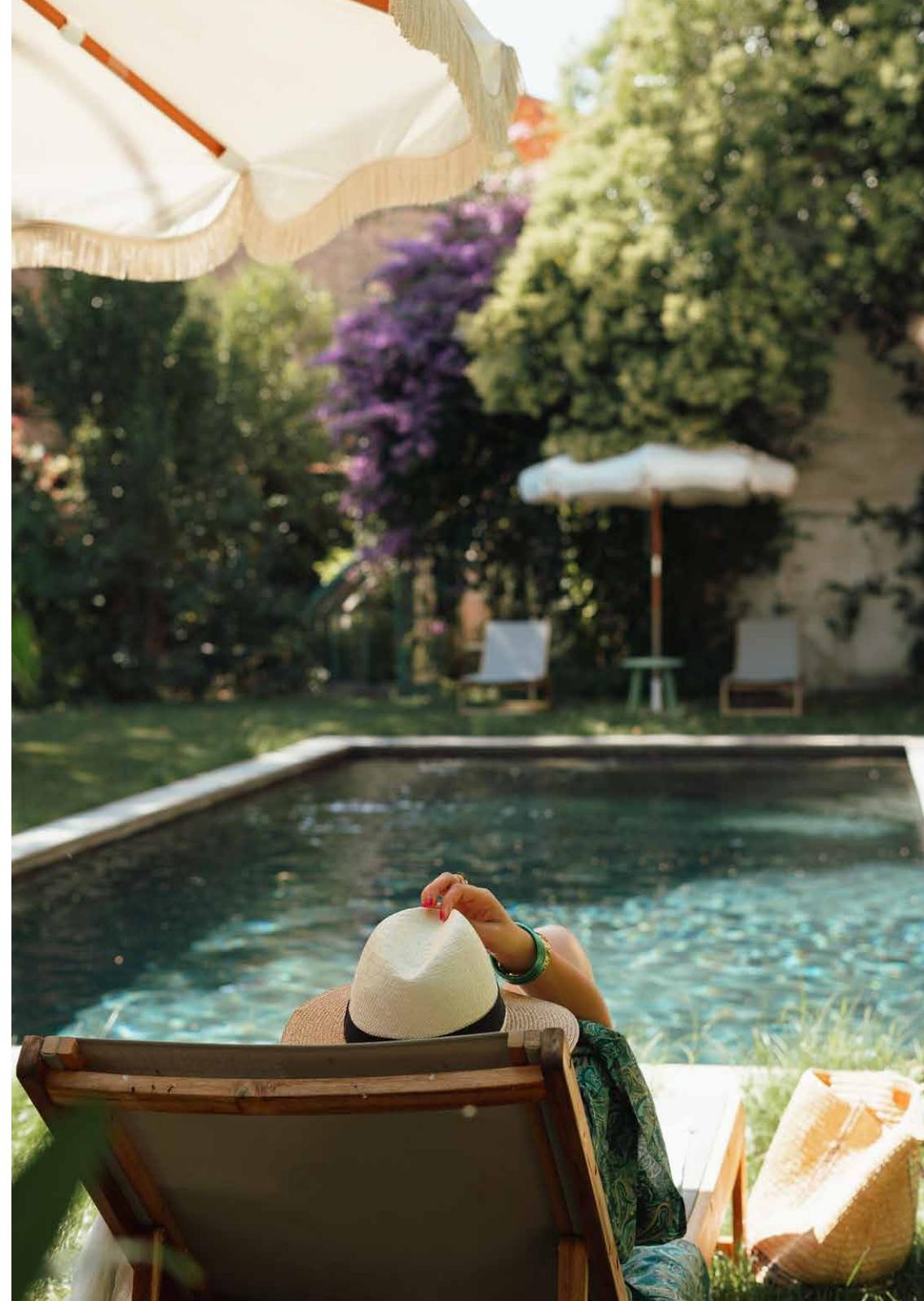
[Carte de la piscine](#)

## LA SERRE

Notre magnifique serre d'époque, avec ses structures Eiffel, et son petit balcon filant qui facilitait autrefois son entretien, abritant aujourd'hui une vigne prolifique et vivace, accueillera prochainement de grandes tablées, des ateliers d'artistes, et d'autres manifestations.

## LE POTAGER

Planté et alimenté toute l'année, il est source d'inspiration de la cuisine du chef. Tous nos déchets organiques alimentent un composteur destiné à les recycler et à fournir notre potager en bon terreau !





## NOS OFFRES

### MASSAGES

Pour une expérience unique et hors du temps, laissez-vous tenter par nos offres bien-être, grâce à notre partenariat avec l'institut de beauté « Rose-Simone » à Béziers. Profitez d'un massage dans notre ancien pigeonnier ou dans l'intimité de votre chambre.

Un massage relaxant alternant des manoeuvres lentes et rapides, qui dénouera les points de tensions et sublimerà votre peau grâce, à l'huile de magnolia, en écho à notre majestueux arbre centenaire trônant dans notre parc à l'anglaise. Un vrai moment de détente pour le corps et l'esprit !

**Durée : 60 minutes**

**Massage solo «Balade Bucolique» 100 €**

**Massage duo «Balade Bucolique» 190 €**

### WINETOURS

Laurent, votre guide, met à disposition son van spécialement réservé pour vous seuls. Au départ de Maison Jullian, il vous emmènera à la découverte de notre admirable terroir viticole, à la rencontre des vignerons sélectionnés par ses soins et par Maison Jullian. Une escapade oeno-touristique à ne manquer sous aucun prétexte !

1/2 journée (de 9h30 à 14h30), rencontre et dégustation avec deux vignerons, panier pique-nique pour deux, compris dans le tarif

**1/2 journée : 390 € pour deux personnes**

Journée entière (de 9h30 à 17h30), rencontre et dégustation avec deux ou trois vignerons, une distillerie ou un domaine oléicole, panier pique-nique pour deux, compris dans le tarif

**Journée entière : 550 € pour deux personnes**





## BALADES

Chez Maison Jullian, rien n'est laissé au hasard.

Nous disposons de vélos électriques, réservables 48h à l'avance.

Que vous ayez envie d'une balade, d'une escapade à deux au bord du canal, ou d'une sortie à la plage pour vous dégourdir les jambes, n'hésitez pas à nous solliciter ou à les réserver avant votre séjour.

Empruntez les berges du Canal du Midi, site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, et profitez des splendeurs qui vous y attendent : **les 9 écluses de Fonseranes** (3 km), **le tunnel du Malpas** (10 km), la ville de Sète (50 km), pour ne citer que quelques-uns des nombreux attraits touristiques...

Chaque vélo est équipé d'un panier, facilitant vos déplacements

### Aller à la plage

Profitez d'une balade rafraichissante et paisible, en longeant le Canal du Midi, et posez vos serviettes sur la plage !

Distance : 16km (durée de 1h environ)

**40 €/jour/vélo**

**70 €/jour/vélo** avec le panier pique-nique préparé par notre chef, Charles Teboul





## NOS RECOMMANDATIONS

### VISITER BÉZIERS

- le Plateau des Poètes et la sculpture du Titan de J-A Injalbert (à 5 mn à pieds)
- la Cathédrale St-Nazaire (à 25 mn à pieds)
- les Halles de Béziers (à 25 mn à pieds)
- les 9 Ecluses de Fonsérans inscrites au Patrimoine Mondial de l'UNESCO (à 30 mn à pieds)
- le Moulin Cordier & les Jardins de la Plantade (à 30 mn à pieds)
- le Cimetière vieux (à 10 mn en voiture)
- le Tunnel de Malpas (à 20 mn à voiture)
- l'Oppidum d'Ensérune (à 20 mn à voiture)...

### VISITER LA RÉGION

Profitez du **pass de notre partenaire « Sites d'exception en Languedoc »**, donnant des réductions sur plus de 30 sites, pour découvrir notre belle région.

### Nos coups de coeur

- le Château Laurens (Agde)
- la Cité de Carcassonne
- les grottes de Clamouse (St-Jean-de-Fos)
- le lac du Salagou
- le village de St-Guilhem-le-désert
- le village d'Olargues
- le village de Roquebrun
- la ville de Sète & l'étang de Thau

### ALLER À LA PLAGE

- les Orpellières (Sérignan, 20 mn en voiture)
- la plage du Chichoulet (Vendres, 20 mn en voiture)

Pour encore plus de choix, nous vous laissons parcourir en plus de nos recommandations, le [site de l'office de tourisme](#).

### NOSTABLES COUPS DE COEUR

Nous vous proposons ici une sélection d'adresses que nous affectionnons tout particulièrement :

#### À Béziers

- Le Chameau Ivre
- L'Alter Native (1\* au Guide Michelin, chef Gilles Goujon)
- Calice (1\* au Guide Michelin, chef Stephan Paroche)

#### Aux alentours...

- Picamandil (Puissalicon)
- Les Demoiselles Dupuy (Bouzigues)
- Le St-Barth (Bouzigues)
- La Table d'Emilie (Marseillan)
- L'Auberge du Vieux Puits (3\* au Guide Michelin, chef Gilles Goujon, à Fontjoncouse)

### BOIRE UN VERRE

#### À Béziers

- Les Ostals
- Oscar
- Bistro La Prison

#### Aux environs

- la paillote du Chichoulet plage (Vendres)



## OÙ NOUSTROUVER

### ADRESSE

Maison Jullian  
1 chemin de halage du Port Neuf,  
34500 Béziers

### LOCALISATION

À environ 5 minutes à pieds de la gare de Béziers

À 20 minutes environ de l'aéroport Béziers Cap d'Agde en voiture

Coordonnées GPS : 43.33328628540039  
3.222630262374878

### HORAIRES

Maison d'hôtes : toute l'année  
Restaurant : mercredi à dimanche

### PARKING

Une dizaine de places de parking gratuites sont sur le chemin du halage du Port Neuf. Une place est réservée pour nos convives devant notre garage. Si vous avez une voiture électrique, des bornes de recharge se trouvent à la gare, et au Polygone à moins de 5 minutes.

### CONTACT

Par téléphone :  
Candy Miller +33 6.16.13.33.48  
Par mail : [info@maisonjullian.com](mailto:info@maisonjullian.com)  
Site : [www.maisonjullian.com](http://www.maisonjullian.com)

 @maisonjullianbeziers

 Maison Jullian

